

## **Generalforsamling i grundejerforeningen Ejbyhave 16-05-22**

### **1. Valg af dirigent og referent**

- Thomas og Klaus valgt til dirigent og referent

### **2. Bestyrelsens aflæggelse af årsberetning for det seneste forløbne år**

- Thomas aflægger beretning (se beretning)

### **3. Forelæggelse til godkendelse af årsregnskab og status, underskrevet af bestyrelsen og med påtegning af revisor**

- Årsregnskab godkendes uden bemærkninger

### **4. Forelæggelse til godkendelse af driftsbudget for det løbende regnskabsår**

- Driftsbudget godkendes
  - i. Stigende elpriser er der taget højde med en god aftale

### **5. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter**

- Thomas (12), Dennis (42) og Ask (14) genvælges som bestyrelsesmedlemmer
- Henrik (24) og Sebastian (62) vælges som suppleanter

### **6. Valg af revisor(er)**

- Jan Bjørn (70) og Daniella (30) genvælges

### **7. Behandling af indkomne forslag**

- **Vedligeholdelse af legepladsen (20.068 kr.)**
  - i. Forslaget er vedtaget
- **Forslag om selvrisiko (5.186 kr.) ved brug af foreningens fælles husforsikring, dækkes af den husstand som anmelder en skade, og ikke af foreningen som hidtil**
  - i. Forslaget er vedtaget med snævert flertal
  - ii. Bestyrelsen undersøger alternativer

## 8. Eventuelt

- **Ladestandere**
  - i. De svingende elpriser er udfordrende
  - ii. Ikke i balance på kort sigt
  - iii. Der er arbejdes på at skabe overblik
  - iv. 12-14 forskellige biler har brugt standerne
- **Der så blomsterfrø ved den stribe jord som er tilbage gravarbejdet ved ladestanderne**
- **De manglende riste bliver erstattet til havedagen**
- **Der efterspørges andre løsninger til hegn**
  - **Det må laves et forslag hvis der er interesse for det**
- **Tagrens**
  - i. Måske lidt skuffende resultat
  - ii. Har sendt fotodokumentation til Dansk Fliserens
  - iii. De mener algerne er døde og blot venter på at blive skyllet væk
  - iv. Vi tager en status til september og hvis vi stadig er utilfredse, så har de lovet at sprøjte igen uden beregning
- **Stien til Smedevej, hvorfor kom den aldrig**
  - i. Den anden bebyggelse sagde nej
- **Parkeringssituationen ved åbning af letbanen**
  - i. Vi kommer til at følge udviklingen og vil diskutere det løbende
- **Har Jørgen sagt ja til fjernvarme i forhold til hans huse?**
  - i. Det ved vi ikke
- **Der skal passer bedre på børnene ude på parkeringspladsen**
  - i. Tæt på ulykke fornylig